

| BUILDING CHARACTERISTICS |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             | MARKET ADJUSTMENTS |                |     |     |      |      |  |      |        |             | NASSAU COUNTY PROPERTY |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------|------------------|-------------|--------------|------------------|----------------------|----------|-----|-----------|-------------|--------------------|----------------|-----|-----|------|------|--|------|--------|-------------|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| ELEMENT                  |                  | CD          | CONSTRUCTION |                  |                      | TYPE     | MDL | EFF. AREA | TOT ADJ PTS | EFF. BASE RATE     | REPL. COST NEW | AYB | EYB | ECON | FNCT |  | NORM | % COND | PAGE 1 of 1 |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DOR CODE                 |                  | 5300        |              | CROPLAND CLASS 3 |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MAP NUM                  |                  |             |              |                  |                      | MKT AREA |     | 08        |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NEIGHBORHOOD/LOC         |                  |             | 8001.00      |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| AREA TYPE                | TOTAL GROSS AREA | PCT OF BASE | YEAR         | TOT ADJ AREA     | SUBAREA MARKET VALUE |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |                  |             |              |                  |                      |          |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |  |      |        |             |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |