

**MERRITT LINDA STRICKLAND**  
4670 CARLTON DUNES DR  
FERNANDINA BEACH, FL 32035

00-00-30-155W-0022-0000

| BUILDING CHARACTERISTICS |  |    |  |              |  |  |  |      |     | MARKET ADJUSTMENTS |             |                |                |     |     |      |      |  |      | NASSAU COUNTY PROPERTY |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  | PAGE 1 of 1 |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------|--|----|--|--------------|--|--|--|------|-----|--------------------|-------------|----------------|----------------|-----|-----|------|------|--|------|------------------------|-------------------|--------------|---------------------------|--|--|--|--|--|--|-------------|--|----------|-----------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| ELEMENT                  |  | CD |  | CONSTRUCTION |  |  |  | TYPE | MDL | EFF. AREA          | TOT ADJ PTS | EFF. BASE RATE | REPL. COST NEW | AYB | EYB | ECON | FNCT |  | NORM | % COND                 | VALUATION SUMMARY |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   | VALUATION BY |                           |  |  |  |  |  |  |             |  | STANDARD |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              | Tax Group: 8              |  |  |  |  |  |  |             |  |          | Tax Dist: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              | BUILDING MARKET VALUE     |  |  |  |  |  |  |             |  |          | 0         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              | TOTAL MARKET OB/XF VALUE  |  |  |  |  |  |  |             |  |          | 0         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              | TOTAL LAND VALUE - MARKET |  |  |  |  |  |  |             |  |          | 350,000   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              | TOTAL MARKET VALUE        |  |  |  |  |  |  |             |  |          | 350,000   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              | SOH/AGL Deduction         |  |  |  |  |  |  |             |  |          | 0         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              | ASSESSED VALUE            |  |  |  |  |  |  |             |  |          | 350,000   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              | TOTAL EXEMPTION VALUE     |  |  |  |  |  |  |             |  |          | 0         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              | BASE TAXABLE VALUE        |  |  |  |  |  |  |             |  |          | 350,000   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              | TOTAL JUST VALUE          |  |  |  |  |  |  |             |  |          | 350,000   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              | NCON VALUE                |  |  |  |  |  |  |             |  |          | 0         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              | INCOME VALUE              |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              | PREVIOUS YEAR MKT VALUE   |  |  |  |  |  |  |             |  |          | 350,000   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |      |     |                    |             |                |                |     |     |      |      |  |      |                        |                   |              |                           |  |  |  |  |  |  |             |  |          |           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |