

**RAYDIENT LLC**  
1 RAYONIER WAY  
YULEE, FL 32097

**38-4N-24-0000-0005-0000**

| BUILDING CHARACTERISTICS |  |    |  |              |  |      |     |           |             | MARKET ADJUSTMENTS |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           | NASSAU COUNTY PROPERTY |  |  |  |  |  |  |  |  |           | PAGE 1 of 1 |  | 4 |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------|--|----|--|--------------|--|------|-----|-----------|-------------|--------------------|----------------|-----|-----|------|------|------|--------|-------------------|---------------------------|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|-------------|--|---|--|--|--|--|--|--|
| ELEMENT                  |  | CD |  | CONSTRUCTION |  | TYPE | MDL | EFF. AREA | TOT ADJ PTS | EFF. BASE RATE     | REPL. COST NEW | AYB | EYB | ECON | FNCT | NORM | % COND | VALUATION SUMMARY |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   | VALUATION BY              |                        |  |  |  |  |  |  |  |  | STANDARD  |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   | Tax Group: 4              |                        |  |  |  |  |  |  |  |  | Tax Dist: |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   | BUILDING MARKET VALUE     |                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 0         |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   | TOTAL MARKET OB/XF VALUE  |                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 0         |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   | TOTAL LAND VALUE - MARKET |                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 322,000   |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   | TOTAL MARKET VALUE        |                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 8,725     |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   | SOH/AGL Deduction         |                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 0         |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   | ASSESSED VALUE            |                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 8,725     |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   | TOTAL EXEMPTION VALUE     |                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 0         |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   | BASE TAXABLE VALUE        |                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 8,725     |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   | TOTAL JUST VALUE          |                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 322,000   |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   | NCON VALUE                |                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 0         |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   | INCOME VALUE              |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   | PREVIOUS YEAR MKT VALUE   |                        |  |  |  |  |  |  |  |  | 0         |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |     |           |             |                    |                |     |     |      |      |      |        |                   |                           |                        |  |  |  |  |  |  |  |  |           |             |  |   |  |  |  |  |  |  |