

BLK 81 LOT N1/2 LOT 2 &
N1/2 OF S1/2 OF LOT 2
IN OR 2177/380

TUCKER HOWARD M & MARGARET E
214 N 10TH STREET
FERNANDINA BEACH, FL 32034

2023

00-00-31-1800-0081-0021



BUILDING CHARACTERISTICS										MARKET ADJUSTMENTS										NASSAU COUNTY PROPERTY									
ELEMENT										CD										VALUATION SUMMARY									
CONSTRUCTION										TYPE										PAGE 1 of 1									
CD										MDL										ECON									
1										2										3									
2										3										4									
3										4										5									
4										5										6									
5										6										7									
6										7										8									
7										8										9									
8										9										10									
9										10										11									
10										11										12									
11										12										13									
12										13										14									
13										14										15									
14										15										16									
15										16										17									
16										17										18									
17										18										19									
18										19										20									
19										20										21									
20										21										22									
21										22										23									
22										23										24									
23										24										25									
24										25										26									
25										26										27									
26										27										28									
27										28										29									
28										29										30									
29										30										31									
30										31										32									
31										32										33									
32										33										34									
33										34										35									
34										35										36									
35										36										37									
36										37										38									
37										38										39									
38										39										40									
39										40										41									
40										41										42									
41										42										43									
42										43										44									
43										44										45									
44										45										46									
45										46										47									
46										47										48									
47										48										49									
48										49										50									
49										50										51									
50										51										52									
51										52										53									
52										53										54									
53										54										55									
54										55										56									
55										56										57									
56										57										58									
57										58										59									
58										59										60									
59										60										61									
60										61										62									
61										62										63									
62										63										64									
63										64										65									
64										65										66									
65										66										67									
66										67										68									
67										68										69									
68										69										70									
69										70										71									
70										71										72									
71										72										73									
72										73										74									
73										74										75									
74										75										76									
75										76										77									
76										77										78									
77										78										79									
78										79										80									
79										80										81									
80										81										82									
81										82										83									
82										83										84									
83										84										85									
84										85										86									
85										86										87									
86										87										88									
87										88										89									
88										89										90									
89										90										91									
90										91										92									
91										92										93									
92										93										94									
93										94										95									
94										95										96									
95										96										97									
96										97										98									
97										98										99									
98										99										100									
99										100										101									
100										101										102									
101										102										103									
102										103										104									
103										104										105									
104										105										106									
105										106										107									
106										107										108									
107										108										109									
108										109										110									
109										110										111									
110										111										112									
111										112										113									
112										113										114									
113										114										115									
114										115										116									
115										116										117									
116										117										118									
117										118										119									
118										119										120									
119										120										121									
120										121										122									
121										122										123									
122										123										124									
123										124										125									
124										125										126									
125										126										127									
126										127										128									
127										128										129									
128										129										130									
129										130										131									
130										131										132									
131										132										133									
132										133										134									
133										134										135									
134										135										136									
135										136										137									
136										137										138									
137										138										139									
138										139										140									
139										140										141									
140										141										142									
141										142										143									
142										143										144									
143										144										145									
144										145										146									
145										146										147									
146										147										148									
147										148										149									
148										149										150									
149										150										151									
150										151										152									
151										152										153									
152										153										154									
153										154										155									
154										155										156									
155										156										157									
156										157										158									
157										158										159									
158										159										160									
159										160										161									
160										161										162									
161										162										163									
162										163										164									
163										164										165									
164										165										166									
165										166										167									
166										167										168									
167										168										169									
168										169										170									
169										170										171									
170										171										172									
171										172										173									
172										173										174									
173										174										175									
174										175										176									
175										176										177									
176										177										178									
177										178										179									
178										179										180									
179										180										181									
180										181										182									
181										182										183									
182										183										184									
183										184										185									
184										185										186									
185										186										187									
186										187										188									
187										188										189									
188										189										190									
189										190										191									
190										191										192									
191										192										193									
192										193										194									
193										194										195									
194										195										196									
195										196										197									
196										197										198									
197										198										199									
198										199										200									
199										200										201									
200										201										202									
201										202										203									
202										203										204									
203										204										205									
204										205										206									
205										206										207									
206										207										208									
207										208										209									
208										209										210									
209										210										211									
210										211										212									
211										212										213									
212										213										214									
213										214										215									
214										215										216									
215										216										217									
216										217										218									
217										218										219									
218										219										220									
219										220										221									
220										221										222									
221										222										223									
222										223										224									
223										224										225									
224										225										226									
225										226										227									
226										227										228									
227										228										229									
228										229										230									
229										230										231									
230										231										232									
231										232										233									
232										233										234									
233										234										235									
234										235										236									
235										236										237									
236										237										238									
237										238										239									
238										239										240									
239										240										241									
240										241										242									
241										242										243									
242										243										244									
243										244										245									
244										245										246									
245										246										247									
246										247										248									
247										248										249									
248										249										250									
249										250										251									
250										251										252									
251										252										253									
252										253										254									
253										254										255									
254										255										256									
255										256										257									
256										257										258									
257										258										259									
258										259										260									
259										260										261									
260										261										262									
261										262										263									
262										263										264									
263										264										265									
264										265										266									
265										266										267									
266										267										268									
267										268										269									
268										269										270									
269										270										271									
270										271										272									
271										272										273									
272										273										274									
273										274										275									
274										275										276									
275										276										277									
276										277										278									
277										278										279									
278										279										280									
279										280										281									
280										281										282									
281										282										283									
282										283										284									
283										284										285									
284										285										286									
285										286										287									
286										287										288									
287										288										289									
288										289										290									
289										290										291									
290										291										292									
291										292										293									
292										293										294									
293										294										295									
294										295										296									
295										296										297									
296										297										298									
297										298										299									
298										299										300									
299										300										301									
300										301										302									
301										302										303									
302										303										304									
303										304										305									
304										305										306									
305										306										307									
306										30																			